



COMUNE DI SOLERO
Sportello Unico per l'Edilizia

NOVITA' IN MATERIA DI RILEVAZIONI STATISTICHE RELATIVE ALL'ATTIVITA' EDILIZIA

L'ISTAT ha attivato la riorganizzazione del processo di raccolta delle informazioni sull'attività edilizia mediante modalità telematiche che possono già essere utilizzate da ora.

In sostanza il modello ISTAT (nella versione in vigore dal gennaio 2010) non sarà più cartaceo ma sarà compilato "on line" su un sito dedicato e gestito dall'ISTAT.

Si rammenta che gli interventi edilizi che rientrano nella rilevazione sono quelli di:

- nuova costruzione di edifici residenziali;
- ampliamenti (di superficie e/o di volume) di edifici residenziali;
- nuova costruzione di edifici non residenziali;
- ampliamenti (di superficie e/o di volume) di edifici non residenziali.

Per ogni altro intervento (es. manutenzione ordinaria o straordinaria, restauro e risanamento conservativo, demolizione e fedele ricostruzione, ristrutturazioni interne senza incremento di superfici e di volumi, cambi di destinazione d'uso senza ampliamenti) il modello non deve essere compilato.

In merito alle modalità di esecuzione della rilevazione si riassume il percorso da seguire.

I "rispondenti", ossia i richiedenti di Permessi di Costruire o i titolari di D.I.A. soggetti alla rilevazione o i professionisti da questi incaricati, dovranno accedere al sito <https://indata.istat.it/pdc> per registrarsi e prendere visione delle istruzioni operative.

All'atto della registrazione saranno assegnate le credenziali necessarie per l'accesso, comprensive di numero utenza e di password iniziale.

Con un successivo accesso si dovrà provvedere a cambiare la password iniziale con una password personale.

Da questo momento sarà possibile procedere con la compilazione del modello relativo alla tipologia di intervento previsto (residenziale o non residenziale).

La compilazione è agevolata dal sistema che propone apposite istruzioni utili per una corretta individuazione dei dati da fornire.

Sul sito è anche presente una sezione dedicata alle domande più comuni (faq) utili per chiarire eventuali dubbi.

L'ISTAT raccomanda ai rispondenti di porre particolare attenzione nel **conservare il CODICE DEL MODELLO COMPILATO** apposto automaticamente dal sistema sul frontespizio del modello compilato e che ha una duplice funzione:

- per il rispondente: di poter attestare l'avvenuta compilazione del modello;
- per il Comune: di poter associare univocamente il modello compilato alla documentazione tecnico-amministrativa.

Il rispondente dovrà quindi comunicare al Comune il suddetto Codice affinché questo provveda al completamento ed a trasmetterlo agli uffici dell'ISTAT.

Si comunica, tuttavia, che in una prima fase coesisteranno sia il modello cartaceo che la modalità *on line* ma che si raccomanda, quanto prima, di attivarsi per l'utilizzo della procedura informatica.

Pertanto all'atto della presentazione della D.I.A. ovvero della domanda del Permesso di Costruire e **comunque prima del ritiro del Permesso o dell'inizio dell'efficacia della D.I.A.** che rientrano nella rilevazione, il "rispondente" dovrà **consegnare al Comune il CODICE DEL MODELLO** ovvero consegnare il modello cartaceo debitamente compilato (utilizzare lo schema aggiornato presente nel sito).

Nel rammentare che l'adempimento relativo alla compilazione del modello di rilevazione è un obbligo di legge la cui inosservanza è punibile con le sanzioni previste, si ringrazia per la collaborazione e si rimane a disposizione per ogni necessità al riguardo.

Si ringrazia per la collaborazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Geom. Elena Sartirana