



**COMUNE DI SOLERO**

**Provincia di Alessandria**

**Piazza Libertà, 1 - c.a.p. 15029 - Telefono (0131) 217213 - Fax (0131) 217720**

**Codice fiscale e partita i.v.a. n° 00411440068**

**UFFICIO TECNICO**

**DETERMINAZIONE N° 46/2023**

**data 10.07.2023**

**Oggetto: LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N. 160 - DECRETO MINISTERIALE DEL 14/01/2020  
COMPLETAMENTO OPERE DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PIANO  
NOBILE CASTELLO FAA' DI BRUNO E MESSA IN SICUREZZA ACCESSO COPERTURA  
Cup I14H20001450005 Cig 85151625F9  
Approvazione quadro economico finale, certificato di regolare esecuzione e liquidazione  
imprese e progettista**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

VISTI i provvedimenti relativi all'organizzazione degli uffici e dei servizi del comune di Solero, che individuano il responsabile del servizio tecnico assegnando le competenze e i poteri gestionali nella materia oggetto del presente provvedimento, riconducibili alle competenze del responsabile del procedimento per la realizzazione dei lavori pubblici e lavori da eseguirsi in economia;

PREMESSO che:

- con il D.L. n. 34/2019 (Decreto Legge Crescita), art. 30, pubblicato sulla G.U. n. 100, serie generale, in data 30.04.2019 è stato assegnato a questo Comune per l'anno 2020 un contributo di €. 50.000,00 per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile;
- che successivamente con atti del governo centrale le risorse sono evolute nell'intervento "Contributo dello Stato fondo di rotazione per l'attuazione del NextGeneration EU-Italia - Missione 2 – Componente C4 - Investimento 2.2";
- L'Amministrazione Comunale aveva individuato come intervento i lavori di completamento del piano nobile del Castello Faà di Bruno";
- con determina Ufficio Tecnico n. 44 del 20.09.2020 è stato affidato all'arch. Marino Soffietti con studio tecnico in Fiano (TO) via Susa n. 11 p.iva 04642700019, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Torino al n° 2113 l'incarico di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, contabilità e certificazione della regolare esecuzione dei lavori di "Completamento opere di abbattimento barriere architettoniche

piano nobile castello Faa' di Bruno e messa in sicurezza accesso copertura" per l'importo di €uro 8.000,00 oltre contributo Inarcassa e iva di legge per complessivi 10.150,40;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 30.10.2020 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "COMPLETAMENTO OPERE DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PIANO NOBILE CASTELLO FAA' DI BRUNO E MESSA IN SICUREZZA ACCESSO COPERTURA" per l'importo complessivo di €uro 58.000,00;
- con determina del servizio tecnico n. 59 del 13.11.2020 sono stati affidati i lavori alla ditta Mazzei Alberto con sede in Quattordio (AL) via della Memoria nr. 3 partita iva 01863340061 per l'importo di €uro 20.128,37 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €uro 2.477,00 per un importo complessivo dell'appalto di €uro 22.605,37 oltre iva di legge;
- con determina del servizio tecnico n. 56 del 08.07.2021 sono stati affidati lavori complementari di adeguamento della copertura che trovavano copertura nel quadro economico iniziale dell'opera, alla ditta Mazzei Alberto con sede in Quattordio (AL) via della Memoria nr. 3 partita iva 01863340061 per l'importo di €uro 16.703,70 oltre iva di legge;
- con determina del servizio tecnico n. 90 del 29.10.2021 sono stati affidati lavori complementari all'impianto elettrico che trovavano copertura nel quadro economico iniziale dell'opera, alla ditta AEM Impianti Tecnologici e Costruzioni di Albasi sas con sede in Alessandria via via Isonzo n. 45 partita iva 02112300062 per l'importo di €uro 2.462,50 oltre iva di legge;

SUCCESSIVAMENTE veniva approvata la liquidazione del 1° e 2° stato avanzamento sui lavori principali per l'importo complessivo di €uro 22.605,35 oltre iva di legge;

DATO ATTO che il direttore dei lavori arch. Marino Soffietti ha depositato in data 21.06.2023 prot. 1903 la documentazione finale dei lavori che comprende:

- verbali sospensione e ripresa lavori
- certificato di ultimazione lavori opere principali
- certificato di ultimazione lavori complementari alla copertura
- certificato di ultimazione lavori complementari impianto elettrico
- libretto misure e registro contabilità
- ordine di servizio per opere impreviste
- stato avanzamento lavori pari al finale
- certificato finale di pagamento
- relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione

da cui si desume che i lavori sono stati conclusi complessivamente in data 05.05.2023 a seguito di diverse interruzioni rispetto al cronoprogramma iniziale;

VISTO il quadro economico finale dei lavori:

quadro economico progetto				quadro economico FINALE	
importo lavori soggetto a ribasso d'asta		€ 20.539,15		€ 20.128,37	
importo oneri sicurezza (non soggetto al ribasso d'asta)		€ 2.477,00		€ 2.477,00	
<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>			€ 23.016,15		<b>€ 22.605,37</b>
<b>somme a disposizione:</b>					
adeguamento copertura		€ 2.500,00		€ 2.462,50	
adeguamento impianto elettrico		€ 17.000,00		€ 16.703,70	
spese tecniche per progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza		€ 8.000,00		€ 8.000,00	
contributo inarcassa 4% su spese tecniche		€ 320,00		€ 320,00	
iva 22% su spese tecniche		€ 1.830,40		€ 1.830,40	
iva 10 su importo lavori		€ 4.251,62		€ 4.177,16	
accantonamento		€ 200,00		€ 0,00	
imprevisti (iva compresa)		€ 881,83		€ 0,00	
<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			€ 34.983,85		<b>€ 33.493,76</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>			€ 58.000,00		<b>€ 56.099,13</b>

da cui si desume un'economia pari a €uro 1.900,87;

PRESO ATTO che dalla contabilità finale si desumono i seguenti crediti dalle imprese esecutrici:

- impresa Mazzei Alberto un credito pari a €uro 16.703,70 oltre iva di legge e quindi complessivi €uro 18.374,07;
- AEM Impianti Tecnologici e Costruzioni un credito pari a €uro 2465,20 oltre iva di legge e quindi complessivi €uro 2.711,72;

VISTA la documentazione attestante la regolarità contributiva delle ditte esecutrice i lavori e del tecnico incaricato;

PRECISATO che la spesa complessiva dell'opera trova copertura all'intervento 2.01.01.202 ex capitolo 9053 e all'intervento 2.09.01.202 ex capitolo 9095 del Bilancio pluriennale 2023/2025;

RITENUTO che nulla osta all'approvazione della contabilità finale dei lavori principali;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. n. 11 del 04.04.2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- il regolamento comunale di contabilità;
- le linee guida ANAC approvate;

#### DETERMINA

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Solero. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione di:

1. APPROVARE lo stato finale dei lavori, la contabilità e il certificato di regolare esecuzione dei lavori "COMPLETAMENTO OPERE DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PIANO NOBILE CASTELLO FAA' DI BRUNO E MESSA IN SICUREZZA ACCESSO COPERTURA" predisposti dall'arch. Marino Soffietti in qualità di direttore dei lavori depositata in data 21.06.2023 prot. 1903;
2. APPROVARE il quadro economico finale dei lavori di cui alla premessa, con importo complessivo di €uro 56.099,13 da cui si desume un'economia di €uro 1.900,87;
3. LIQUIDARE i saldi finali alle ditte esecutrici come segue:
  - alla ditta Mazzei Alberto con sede in Quattordio (AL) via della Memoria nr. 3 partita iva 01863340061 per l'importo di €uro 16.703,70 oltre iva di legge l'importo pari al saldo dei lavori determinato in €uro 16.703,70 oltre iva di legge e quindi complessivi €uro 18.374,07;
  - alla ditta AEM Impianti Tecnologici e Costruzioni di Albasi sas con sede in Alessandria via via Isonzo n. 45 partita iva 02112300062 per l'importo pari al saldo dei lavori determinato in di €uro 2.462,50 oltre iva di legge e quindi complessivi €uro 2711,72;
4. LIQUIDARE il saldo finale delle competenze professionali all'arch. Marino Soffietti per l'importo di €uro 4.000,00 oltre INARCASSA e iva di legge per l'importo complessivo di €uro 5.075,20;
5. DARE ATTO che l'opera trova copertura nell'esercizio finanziario corrente all'intervento 2.01.01.202 ex capitolo 9053 e all'intervento 2.09.01.202 ex capitolo 9095 del Bilancio pluriennale 2023/2025;
1. DEMANDARE all'ufficio ragioneria, competente in materia, l'accertamento delle somme già disponibili per la liquidazione, in attesa della liquidazione del saldo contributo 2020 per investimenti opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio art. 1 comma 139 e seguenti legge 145/2018 - Contributo dello Stato fondo di rotazione per l'attuazione del NextGeneration EU-Italia - Missione 2 – Componente C4 - Investimento 2.2o;
6. ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica e finanziaria del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. DICHIARARE che è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dell'art. 42, c. 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
8. TRASMETTERE il presente provvedimento al servizio finanziario per la registrazione, precisando che il pagamento potrà essere effettuato a presentazione di regolare fattura elettronica, conforme agli importi approvati con il presente atto e previa verifica alla data del pagamento della regolarità e validità del D.U.R.C. accertata la disponibilità delle risorse necessarie;
9. DARE ATTO che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 gg naturali e consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
F.to Geom. SARTIRANA Elena

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA EX ART.49 BIS TUEL**

Ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità TECNICA del presente atto.

Il Responsabile del servizio  
F.toGeom. SARTIRANA Elena

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE EX ART. 147 BIS TUEL**

Ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità CONTABILE del presente atto.

**VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**AI SENSI DEGLI ARTT. 147 bis e 151, C.4, T.U.E.L.**

Ai sensi degli artt.147 bis e 151, c.4, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., si appone visto di regolarità contabile e si effettua attestazione della copertura finanziaria in relazione all'impegno assunto sul bilancio di previsione dell'anno in corso.

Solero li, 10/07/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Rag. DEGIOVANNI Stefania

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia del presente provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio Informatico di questo Comune, accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*) per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile del Procedimento  
F.to Geom. SARTIRANA Elena

